



# O B E C F A L K U Š O V C E

## O B E C N Ý Ú R A D

FALKUŠOVCE č. 179, tel.:056 / 64 96 101,  
IČO: 00325121, email:ocufalkusovce@centrum.sk

## V ý z v a n a p r e d l o ž e n i e c e n o v e j p o n u k y

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Falkušovce  
Sídlo: Obecný úrad Falkušovce č. 179,  
072 05 Bracovce  
Štatutárny zástupca: Michal Bodnár  
IČO: 00325121  
DIČ: 2020738786  
Telefón: 0908 99 40 18  
e-mail: [ocufalkusovce@centrum.sk](mailto:ocufalkusovce@centrum.sk)

### 2. Názov zakázky:

„Stavebné úpravy hygienických zariadení v kultúrnom dome vo Falkušovciach“

### 3. Predmet obstarávania:

Predmetom verejného obstarávania je výber dodávateľa k uskutočneniu stavebných úprav hygienických zariadení v kultúrnom dome vo Falkušovciach.

### 4. Druh zakázky:

**Stavebné úpravy hygienických zariadení v kultúrnom dome vo Falkušovciach**

### 5. Opis zakázky:

Predmetom zakázky je výber dodávateľa k uskutočneniu stavebných úprav hygienických zariadení v kultúrnom dome vo Falkušovciach.

Podrobný rozsah predmetu zakázky je uvedený v priloženom výkaze výmer, ktorý je prílohou č. 3 výzvy na predloženie ponúk.

Predmet zakázky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov alebo rozpätie parametrov, informácií uvedených v opise predmetu zakázky alebo uvedené kdekoľvek v tejto výzve alebo v ktorejkoľvek z príloh tejto výzvy alebo v inom dokumente, ktorý tvorí súčasť výzvy na predkladanie cenových ponúk alebo inej dokumentácie s uchádzačmi identifikuje konkrétny typ výrobku alebo výrobok konkrétneho výrobcu, uchádzač môže predložiť cenovú ponuku tak, že navrhne nahradenie takéhoto výrobku ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalent inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite, až po prehodnotení s obstarávateľom stavby (stavebný



# O B E C F A L K U Š O V C E

## O B E C N Ý Ú R A D

F A L K U Š O V C E č. 179, tel.:056 / 64 96 101,  
IČO: 00325121, email:ocufalkusovce@centrum.sk

dozor).

### 6. Predpokladaná hodnota zakázky:

**10 080,72 € bez DPH**

### 7. Podmienky financovania:

Zakázka bude financovaná z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa. Úhrada za plnenie predmetu zakázky bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom.

### 8. Podmienky účasti:

#### a) Osobné postavenie

Fotokópia aktuálneho dokladu podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní – oprávnenie na uskutočnenie stavebných úprav, ktoré zodpovedá predmetu zakázky (postačuje aj výpis z internetu). Uchádzač nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím SR alebo v štáte sídla/miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Verejný obstarávateľ túto skutočnosť overí v registri osôb so zákazom účasti vo VO vedenom Úradom pre verejné obstarávanie.

**b) Ekonomické a finančné postavenie:** nevyžaduje sa

### 9. Výsledok verejného obstarávania:

Zmluva o dielo podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ( Obchodný zákonník).

Požiadavky verejného obstarávateľa na náležitosti Zmluvy o dielo:

- záručná doba diela 60 mesiacov
- lehota dodávky 15.01.2021 – 31.03.2021
- zhotoviteľ vykoná dielo podľa špecifikácie stanovenej výkazom výmer a zhotovené dielo bude mať vlastnosti a akosť podľa príslušných záväzných a smerných STN v závislosti od charakteru predmetu zakázky.

### 10. Obsah ponuky uchádzača:

Ponuka uchádzača musí byť podpísaná uchádzačom, štatutárnym orgánom uchádzača alebo oprávnenou osobou za uchádzača a musí obsahovať:

- Identifikačné údaje uchádzača - názov alebo obchodné meno, sídlo, adresa, IČO, IČ DPH, DIČ, štatutárny orgán žiadateľa, kontaktná osoba – telefón , e-mail.
- Kópia aktuálneho dokladu pre splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods.1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.
- Záväzný formulár – návrh na plnenie kritérií – cenová ponuka ( príloha č.1 výzvy)
- Ocenený výkaz výmer – ocenený formulár ( príloha č. 3 výzvy)



# O B E C F A L K U Š O V C E

## O B E C N Ý Ú R A D

F A L K U Š O V C E č. 179, tel.:056 / 64 96 101,  
IČO: 00325121, email:ocufalkusovce@centrum.sk

- Podpísaný návrh zmluvy o dielo ( príloha č. 2 výzvy)
- Výpis z registra trestov

### 11. Mena ceny v ponuke a spôsob určenia ceny predmetu zakázky:

Uchádzačom navrhovaná cena za predmet zakázky v ponuke bude vyjadrená v eurách. Cena za predmet zakázky musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok, ktorými sa vykonáva zákon o cenách. Táto cena bude konečná a je stanovaná ako cena dohodou zmluvných strán ako cena maximálna ( ďalej len „zmluvná cena“).

Navrhovaná zmluvná cena musí obsahovať cenu za celý požadovaný predmet zakázky v rozsahu podľa bodu 2 tejto výzvy.

Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhnutú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- Navrhovaná zmluvná cena bez DPH
- Sadzba DPH a výška DPH
- Navrhovaná zmluvná cena s DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní v ponuke.

#### **Spôsob určenia ceny predmetu zakázky:**

- ponuková cena, musí byť zostavená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách, vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva a je stanovená ako cena konečná,

- ceny je potrebné uviesť tak, že bude rozpísaná cena podľa jednotlivých častí a rozmerov uvedených v popise prác (výkaz výmer), ktorý je potrebné oceniť,

- má sa za to, že zisk a réžijné náklady a podobne sú rozložené rovnomerne vo všetkých čiastkových cenách,

- prípadné odkazy v špecifikáciách alebo výkazoch na konkrétne výrobky treba chápať len ako príklad, oslovení môžu navrhnúť ekvivalentné výrobky, ktoré spĺňajú technické požiadavky uvedené v týchto špecifikáciách,

- ak sa neocení položka, bude sa mať za to, že cena položky je zahrnutá pri iných položkách,

- cena ponuky musí zahŕňať nepredvídané náklady v rozsahu špecifikovanom v celkovom súhrne cien výkazu výmer,

- cena a sadzby uvedené vo výkaze výmer musia úplne zahŕňať cenu prác popísanej v jednotlivých položkách vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré môžu súvisieť s realizáciou popísaného diela. Jednotkové ceny budú obsahovať najmä:

- všetky náklady na nákup a zaobstaranie stavebných výrobkov a materiálov bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály,

- všetky náklady na mimostaveniskovú dopravu materiálov náklady bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály,



# O B E C F A L K U Š O V C E

## O B E C N Ý Ú R A D

F A L K U Š O V C E č. 179, tel.:056 / 64 96 101,  
IČO: 00325121, email:ocufalkusovce@centrum.sk

- náklady na výkladku, skladovanie a presun hmôt (vnútro stavenisková doprava všetkých hmôt, materiálov a výrobkov) a rozdelenie všetkých odovzdaných dodávok určených k zabudovaniu,
- všetky náklady na montáž výrobkov a zariadení bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály,
- náklady na vybavenie, zaistenie strojov, pomocného náradia, mechanizácie, lešení, skladovacích plôch a priestorov a pracovných prístreškov zhotoviteľa,
- súčasťou sú taktiež náklady na ochranu nadväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie,
- náklady na ochranné opatrenia pre vykonávané práce až do doby ich prevzatia objednávateľom,
- udržiavanie a odstránenie staveniska a odvoz všetkého stavebného materiálu počas aj po ukončení prác,
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami ochrany pred požiarmi, životného prostredia a likvidácie odpadov.

### 12. Lehota a miesto dodávky:

Lehota: od 15.01.2021 – 31.03.2021

Miesto: obec Falkušovce, Kultúrny dom

### 13. Platnosť ponuky uchádzača:

Platnosť ponuky uchádzača je stanovená do 31.03.2021

### 14. Miesto a termín predloženia cenovej ponuky:

Lehota na predloženie ponuky: 23.12.2020, do 12:00 hodiny

Miesto predloženia ponuky: Obec Falkušovce

Obecný úrad Falkušovce č. 179

072 05 Bracovce

Spôsob doručenia ponuky:

– prostredníctvom pošty, iného doručovateľa alebo osobne do sídla verejného obstarávateľa.

Cenová ponuka doručená po stanovenej lehote na predkladanie ponúk nebude prijatá a neotvorená bude vrátená uchádzačovi.

Cenová ponuka musí byť predložená na celý predmet zakázky tak, ako je uvedený vo výzve a opísaný vo výzve na predkladanie cenovej ponuky a v jej prílohách.

Uchádzač ponuku predloží v písomnej (listinnej) forme, v štátnom jazyku (slovenskom), v



# O B E C F A L K U Š O V C E

## O B E C N Ý Ú R A D

F A L K U Š O V C E č. 179, tel.:056 / 64 96 101,  
IČO: 00325121, email:ocufalkusovce@centrum.sk

uzavretom obale s uvedením obchodného mena a sídla uchádzača alebo miesta podnikania uchádzača s ozančením názvu predmetu zakázky:

**„ Stavebné úpravy hygienických zariadení " a nápisom: „Sút'áž – neotvárať"**

### 15. Otváranie ponúk:

**30.12.2020, o 17:00 hodine, na adrese Obecný úrad Falkušovce, Falkušovce č. 179, 072 05 Bracovce**

Otváranie ponúk uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie cenových ponúk je verejné, t.j. za možnej účasti uchádzačov.

### 16. Kritéria na hodnotenie ponúk:

- Uchádzač vykoná obhliadku priestorov, v ktorých sa budú realizovať stavebné úpravy, nakoľko tieto stavebné úpravy sa vykonávajú v existujúcich priestoroch hygienických zariadeniach a nie je na tieto úpravy vypracovaná projektová dokumentácia.
- Obhliadku priestorov vykoná pred vypracovaním ponuky tak, aby v ponuke zohľadnil všetky stavebné činnosti a predložil dispozičné rozmiestnenie hygienických zariadení.
- Dispozičné rozmiestnenie prekonzultuje a odsúhlasí s obstarávateľom.
- Uchádzač o túto zakázku zahájí práce na stavebných úpravách hygienických zariadení v kultúrnom dome vo Falkušovciach v termíne 15.01.2021 do 31.03.2021 a bude sa riadiť harmonogramom prác navrhnutým obstarávateľom.
- Harmonogram prác:

**od 15.01.2021 – 19.01.2021** – odovzdanie a prevzatie priestorov, v ktorých sa budú vykonávať stavebné úpravy,

**od 20.01.2021 – 30.01.2021** – vysekanie rýh v murive a v podlahe pre osadenie rozvodu vody a kanalizácie,

**od 01.02.2021 – 12.02.2021** – realizácia vodovodu, kanalizácie a vyrovnanie rýh maltou a betónovou zmesou,

**od 13.02.2021 – 28.02.2021** – vyrovnanie stien a podláh pre uloženie keramických obkladov a dlažieb,

**od 01.03.2021 – 12.03.2021** – nalepenie keramických obkladov a dlažby,

**od 13.03.2021 – 26.03.2021** – vymaľovanie priestorov, montáž sanity,

**od 27.03.2021 – 31.03.2021** – odstránenie nedostatkov, odovzdanie prác.

- Úspešný uchádzač zapracuje v zmluve o dielo harmonogram prác a bude sa ním riadiť.
- Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý je schopný splniť tieto kritéria a zároveň sa zaviazuje v zmluve o dielo, že nepreruší stavebné práce bez závažných dôvodov a po dohode s investorom.
- Úspešný uchádzač si pri zahájení stavebných úprav aj počas vykonávaných prác nebude



# O B E C F A L K U Š O V C E

## O B E C N Ý Ú R A D

F A L K U Š O V C E č. 179, tel.:056 / 64 96 101,  
IČO: 00325121, email:ocufalkusovce@centrum.sk

- nárokovat' od investora zálohové platby na práce a materiál.
- Obstarávateľ bude prihliadať aj na celkovú cenu zakázky.
  - Pokiaľ uchádzač nie je platcom DPH, tak na to upozorní. Verejný obstarávateľ určí úspešného a neúspešných uchádzačov.

### 17. Vyhodnotenie ponúk a oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

Vyhodnotenie ponúk uchádzačov je neverejné. Do vyhodnotenia ponúk budú zaradené ponuky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa stanovené vo výzve na predkladanie ponúk.

### 18. Doplnujúce informácie:

- a) Za vypracovanie cenovej ponuky v tomto postupe zadávania zakázky uchádzači nemajú nárok na úhradu.
- b) Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO), ktorej návrh je - príloha č. 2 Výzvy.
- b) Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom, pričom uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s podmienkami uvedenými v tejto výzve na predkladanie cenových ponúk a cena v zmluve nesmie byť v rozpore s cenou uvedenou v úspešnej ponuke.
- c) Verejný obstarávateľ pri zadávaní zakázky postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie daného predmetu zakázky boli primerané jeho kvalite a cene, za dodržania základných princípov verejného obstarávania – princípu rovnakého zaobchádzania, princípu nediskriminácie, princípu transparentnosti a princípu proporcionality, princípu hospodárnosti a princípu efektívnosti.
- d) Predložené cenové ponuky uchádzača, ani ich časti verejný obstarávateľ nepoužije na iný ako vyššie uvedený účel a bez súhlasu uchádzačov.
- e) Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom vykonať obhliadku miesta plnenia zakázky. Termín obhliadky je potrebné dohodnúť vopred telefonicky v pracovných dňoch od 08:00 – 15:00 hodiny na telefónnom čísle: 056/64 96 101 alebo 0908 99 40 18, kontaktná osoba: Michal Bodnár, starosta obce.
- f) Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly riadiacim orgánom, resp. inými oprávnenými osobami.

Falkušovce, 27.11.2020

-----  
Michal Bodnár – starosta obce Falkušovce